

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
عن الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١



جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل إلى حملة الأسهم في شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)

المقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المرفقة لشركة دبي للتأمين (ش.م.ع) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، وقائمة الدخل المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة لقرارات الثلاثة والسنة المنتهية في ذلك التاريخ وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة عن فترة السنة المنتهية في ذلك التاريخ والمعلومات التفسيرية حولها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المرحلية المالية". إن مسؤوليتنا تتمثل في إيداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات الشركة المستقل"، وتتضمن أعمال المراجعة للمعلومات المالية المرحلية توجيه استفسارات للأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك إجراءات الفحص الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يقل جوهرياً عن إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً لمعيار التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

الإستنتاج

في ضوء مراجعتنا لم يسترغ إنتباهنا وجود شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، في ما يتعلق بكافة الاعتبارات الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".



جرانت ثورنتون

فأروق محمد

سجل مدققي الحسابات ٨٦


دبي، ١ أغسطس ٢٠٢١


شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

| (مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | الإيضاحات | الأصول |
|---|--|-----------|--|
| ٤٨,٥٩٠ | ٤٨,٦٧٢ | | عقارات ومعدات |
| ٥٠,١٢٨ | ٦٤,٠٠٧ | | إستثمارات عقارية |
| ٤٧٥,٠١٢ | ٤٩٢,٥٩٧ | ٦ | أدوات مالية |
| ٨٢٨,٤٠٥ | ٩٦٤,١٨٨ | | أصول إعادة التأمين |
| ١٧٩,٢٣٥ | ٢٤٠,٢٩١ | | مدينو التأمين |
| ٢٥,٣٥٥ | ٢٥,٤٣٨ | | دفعات مقدمة ومدينون آخرون |
| ١٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠ | | ودائع قانونية |
| ٩٦,٥٩٣ | ١٤٤,٤٤٧ | ٧ | النقدية وما في حكمها |
| ١,٧١٣,٣١٨ | ١,٩٨٩,٦٤٠ | | إجمالي الأصول |
| | | | حقوق الملكية والإلتزامات |
| | | | حقوق الملكية |
| ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ | ٩ | رأس المال |
| ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ١٠ | احتياطي قانوني |
| ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ١٠ | احتياطي عام |
| ٣,٩٥٦ | ٣,٩٥٦ | | إحتياطي إعادة التأمين |
| ١٦٢,٧٩٠ | ١٧٠,٠١٨ | | أرباح مرحلة |
| ١٥٥,٢٢٢ | ١٩٧,٨٣٥ | | التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للإستثمارات |
| ٥٢١,٩٦٨ | ٥٧١,٨٠٩ | | إجمالي حقوق الملكية |
| | | | الإلتزامات |
| ١,٢١٢ | - | ٨ | قرض بنكي |
| ٥,٢٠٩ | ٥,٣٨٦ | | مكافآت نهاية الخدمة للموظفين |
| ٩٠١,٦٢٨ | ١,٠٥٩,٣٢١ | | إلتزامات عقود التأمين |
| ٣٥,٨٦٢ | ٢٩,١١١ | | المبالغ المحتفظ بها بموجب عقود إعادة التأمين |
| ٨٦,٥٢٩ | ١٦٨,٤٦٣ | | أرصدة إعادة التأمين الدائنة |
| ١٦٠,٩١٠ | ١٥٥,٥٥٠ | | دائنو التأمين ودائنون آخرون |
| ١,١٩١,٣٥٠ | ١,٤١٧,٨٣١ | | إجمالي الإلتزامات |
| ١,٧١٣,٣١٨ | ١,٩٨٩,٦٤٠ | | إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات |

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ١ أغسطس ٢٠٢١.


السيد/ عبد اللطيف أبو قودرة
الرئيس التنفيذي


السيد/ بطي عبيد الملا
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١-١٦ جزءاً متماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

قائمة الدخل المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

| (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي |
|--|--|--|--|
| ١٢٧,٠٤٨ | ٢٩٨,٣٢٠ | ٤٦٥,٠٢٦ | ٦٤٤,٤٦٩ |
| ٧٤,٥٣٧ | (٢٩,٨٧٩) | (٤١,٤٤٦) | (١٤٦,٩٧٢) |
| ٢٠١,٥٨٥ | ٢٦٨,٤٤١ | ٤٢٣,٥٨٠ | ٤٩٧,٤٩٧ |
| (١٠٧,٣١٨) | (٢٣٤,٧٩٤) | (٣٩٧,٣٣٣) | (٥٣١,٣٢٣) |
| (٦٩,٥٠١) | ٢٩,٩٤٧ | ٣٧,٢٤٨ | ١٣٤,٩٣٦ |
| (١٧٦,٨١٩) | (٢٠٤,٨٤٧) | (٣٦٠,٠٨٥) | (٣٩٦,٣٨٧) |
| ٢٤,٧٦٦ | ٦٣,٥٩٤ | ٦٣,٤٩٥ | ١٠١,١١٠ |
| ١٠,٠٤١ | ٢١,٥٨٩ | ٣٤,٥١٥ | ٤٤,٠٨٣ |
| ١,٣٧٢ | ٤,٣٣٣ | ٤,٥٢٣ | ٩,٥٦٣ |
| ٣٦,١٧٩ | ٨٩,٥١٦ | ١٠٢,٥٣٣ | ١٥٤,٧٥٦ |
| (١٢٤,٥٩٠) | (١٢٠,٤٠٧) | (٢٦٣,٩٦٦) | (٢٣٢,٨٢٧) |
| ١١٦,٩٦٢ | ١٠٠,٣٢١ | ٢٤٥,٣٧٠ | ٢٠٢,٩٧٠ |
| (٧,٦٢٨) | (٢٠,٠٨٦) | (١٨,٥٩٦) | (٢٩,٨٥٧) |
| (١٠,٣٥٤) | (١٧,٥٤٩) | (٢٢,٧٢٢) | (٢٩,٧٩٠) |
| (٩,٦٢٩) | (٧,٣٦٤) | (٢١,٦١٦) | (١٨,٩٧٦) |
| (٣,٧٦٢) | (٣٣,١٥٢) | (١٥,٢٨٩) | (٤٠,٥٣٤) |
| (٣١,٣٧٣) | (٧٨,١٥١) | (٧٨,٢٢٣) | (١١٩,١٥٧) |
| ٤,٨٠٦ | ١١,٣٦٥ | ٢٤,٣١٠ | ٣٥,٥٩٩ |
| - | (٩٣٤) | - | (٩٣٤) |
| ١٣٥ | ١٧ | (١٠٦) | ٧٢ |
| ٩,٢٢١ | ٧,٦٥٥ | ١٥,٩٧٦ | ١٤,٠١٣ |
| (٢٠) | (١٤) | (٤٩) | (٢٩) |
| ٩,٣٣٦ | ٦,٧٢٤ | ١٥,٨٢١ | ١٣,١٢٢ |
| (٣,١٨٤) | (٢,٤٣٤) | (٧,٠٩٦) | (٦,٢٢٣) |
| (١٠٥) | (٣٢) | (٣٣) | (٢٤٦) |
| (٣,٢٨٩) | (٢,٤٦٦) | (٧,١٢٩) | (٦,٤٦٩) |
| ١٠,٨٥٣ | ١٥,٦٢٣ | ٣٣,٠٠٢ | ٤٢,٢٥٢ |
| ٠,١٠٣ | ٠,١٥٦ | ٠,٣٢٤ | ٠,٤٢٣ |

تشكل الإيضاحات من ١-١٦ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

| (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي |
|--|--|--|--|
| ٤٢,٢٥٢ | ١٥,٦٢٣ | ٣٣,٠٠٢ | ١٠,٨٥٣ |
| الربح للفترة | | | |
| إيرادات شاملة أخرى | | | |
| بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح لو | | | |
| خسائر: | | | |
| (٢٤) | ٤٠ | ٥٦ | ٥٦ |
| (خسائر) / أرباح من بيع أصول مالية بالقيمة | | | |
| العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى | | | |
| صافي أرباح / (خسائر) غير محققة من أصول | | | |
| مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال | | | |
| الإيرادات الشاملة الأخرى | | | |
| إيرادات / (خسائر) شاملة أخرى للفترة | | | |
| ٤٢,٦١٣ | ١٩,٠١٣ | (٦١,٩٤٦) | ٢١,٦٧٠ |
| ٤٢,٥٨٩ | ١٩,٠٥٣ | (٦١,٨٩٠) | ٢١,٧٢٦ |
| ٨٤,٨٤١ | ٣٤,٦٧٦ | (٢٨,٨٨٨) | ٣٢,٥٧٩ |
| إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للفترة | | | |

تشكل الإيضاحات من ١٦-١ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

| (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | الإيضاحات |
|--|--|--|
| ٣٣,٠٠٢ | ٤٢,٢٥٢ | الأنشطة التشغيلية |
| ٧٠٤ | ٦٦٤ | الربح للفترة |
| ٣٨٤ | ٢٦٩ | تسويات على: |
| (١٦,٠٢٦) | (١٤,٣١٣) | إهلاك عقارات ومعدات |
| ١٠٦ | (٧٢) | مخصص مكافآت نهائية للخدمة للموظفين |
| - | (٧٦٩) | الدخل من الإستثمارات |
| - | ٩٣٤ | التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
| ١٨,١٧٠ | ٢٨,٩٦٥ | إستهلاك الإستثمارات بالتكلفة المستهلكة |
| | | أرباح من بيع الإستثمارات في أدوات الدين بالتكلفة المستهلكة |
| (١٠٧,٧٩٥) | (١٣٥,٧٨٣) | التغيرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية: |
| (٢٩,٤٦٩) | (٦١,٠٥٦) | أصول إعادة التأمين |
| (٣,١١٥) | (٨٣) | مدينو التأمين |
| ١١٨,٦٧٤ | ١٥٧,٦٩٣ | دفعات مقبلة وأصول أخرى |
| (٤,٩٦٣) | (٦,٧٥١) | إلتزامات عقود التأمين |
| ١٠,٧٧٥ | ٨١,٩٣٤ | المبالغ المحتفظ بها بموجب عقود إعادة التأمين |
| ١٧,٢١٣ | (٥,٣٦٠) | أرصدة معيدي التأمين الدائنة |
| ١٩,٤٩٠ | ٥٩,٥٥٩ | دائنو التأمين ودائنون آخرون |
| (١٧) | (٩٢) | النقدية الناتجة من التشغيل |
| ١٩,٤٧٣ | ٥٩,٤٦٧ | مكافآت نهائية الخدمة المدفوعة |
| | | صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية |
| ٢,٢٩٣ | ١,٤٤٩ | الأنشطة الإستثمارية |
| ١٣,٧٣٢ | ١٢,٨٦٤ | فائدة على إستثمارات مستلمة |
| ١,٤٣٣ | ١,٧٣٦ | إيرادات مستلمة من توزيعات الأرباح |
| ٨٨٨ | ٤٢٧ | صافي المحصل من إستحقاق إستثمارات مصنفة بالقيمة المستهلكة |
| (٩١٨) | (٤٦,٧٨٦) | المحصل من بيع إستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| (٢,٣١٨) | ٦٩,٥٣٤ | شراء أدوات مالية أخرى |
| (١,٢٠٥) | (٧٤٦) | إستثمارات في ودائع بنكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
| (٣,٩٦٦) | (١٣,٨٧٩) | شراء عقارات ومعدات |
| ٩,٩٣٩ | ٢٤,٥٩٩ | شراء إستثمارات عقارية |
| | | صافي النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية |
| (٣٥,٠٠٠) | (٣٥,٠٠٠) | الأنشطة التمويلية |
| (٦٠٠) | - | توزيعات أرباح مدفوعة |
| (١,٦٣٠) | (١,٢١٢) | أتعاب أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة |
| (٣٧,٢٣٠) | (٣٦,٢١٢) | إعادة دفع قرض بنكي |
| | | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية |
| (٧,٨١٨) | ٤٧,٨٥٤ | صافي التغيير في النقدية وما في حكمها |
| ٨٨,٩١٧ | ٩٦,٥٩٣ | النقدية وما في حكمها في بداية الفترة |
| ٨١,٠٩٩ | ١٤٤,٤٤٧ | النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة |
| | | تشكل الإيضاحات من ١-١٦ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة. |

١ النشاط والشكل القانوني

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.) ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة بموجب أحكام القانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (المعدل) والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بالشركات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد بدأ سريان مفعول القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية منذ تاريخ ٢٨ يونيو ٢٠١٥ مستبدلاً القانون الاتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤. تصدر الشركة بشكل أساسي عقود التأمين قصيرة الأجل الخاصة بالسيارات والتأمين البحري والتأمين ضد الحرائق والتأمين الهندسي والحوادث العامة والمخاطر الطبية (والتي يشار إليها جميعاً بتسمية التأمين العام) والتأمين على الحياة. كما تستثمر الشركة أموالها في الإستثمارات المالية والعقارية. وعنوان الشركة المسجل هو ص.ب. ٣٠٢٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة. وتمارس الشركة أعمالها في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما أن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم ٢٦ لسنة ٢٠٢٠ بشأن تعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية في ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠، ويدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢١. ستعمل الشركة على تطبيق وتعديل وضعها وفقاً لأحكامه في موعد لا يتجاوز سنة واحدة من تاريخ سريان هذا المرسوم.

٢ أساس الإعداد

إن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة هي عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وتم عرضها بدرهم الإمارات العربية المتحدة، وهي عملة التعامل للشركة. تم إعداد هذه القوائم المرحلية المختصرة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ولا تشمل جميع المعلومات المطلوبة في القوائم المالية السنوية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. إضافة إلى ذلك، فإن النتائج المرحلية لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للقوائم المالية للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية والأحكام المحاسبية الهامة ومصادر التقدير الرئيسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة تتطابق مع تلك السياسات المطبقة في إعداد القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية من ١ يناير ٢٠٢١. لم تقم الشركة بتطبيق أي معيار أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صادرة وليس سارية بشكل مبكر. تنطبق بعض التعديلات والتفسيرات الأخرى للمرة الأولى في سنة ٢٠٢١ ولكن ليس لها أي تأثير جوهري على هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

لم تقم الشركة بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولكن لم يسري بعد.

التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بوضع التقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المدرجة للأصول والالتزامات خلال السنة المالية القادمة. ويتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل متكرر بناءً على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف. وقد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري.

مخصص المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية

تقدير الالتزام الأساسي (الفني وتحت التسوية) الناجم عن مطالبات عقود التأمين هو من أكثر التقديرات المحاسبية أهمية التي تقوم الشركة بها. ويتم مراجعة وتحديث التقديرات باستمرار، وتتبعكس التسويات الناجمة عن هذه المراجعة في قائمة الدخل. وتعتمد هذه العملية على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة (بما في ذلك الحسابات الاكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

خسائر الاضمحلال في أرصدة مدينو التأمين

تقوم الشركة بمراجعة مديني التأمين بصورة دورية لتقييم ما إذا كانت بحاجة لتسجيل مخصص اضمحلال في قائمة الدخل المختصرة أم لا. وبشكل خاص، يتعين على الإدارة إصدار حكم لتقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات اللازمة. وتعتبر تلك التقديرات ضرورية بحسب الافتراضات المتعلقة باحتمالية التقصير في الدفع والخسائر المحتملة عند وقوع حالة تقصير، وقيمة الاستثمار المالي الأساسي والتكاليف المتعلقة بتحقيق قيمتها.

بالإضافة إلى مخصصات محددة ضد بعض مديني التأمين الهامة بشكل محدد، تشكل الشركة أيضاً مخصص اضمحلال جماعي ضد مديني التأمين الذين بالرغم من عدم تحديدهم بالذات على أنهم بحاجة لمخصص محدد إلا أنهم يشكلون مخاطر تقصير أكبر مما تم منحه من قبل. ويعتمد مبلغ المخصص على نمط الخسارة التاريخية لمديني التأمين ضمن كل فئة ويتم تعديله ليعكس التغيرات الاقتصادية الراهنة.

تصنيف الإستثمارات العقارية

تصدر الشركة حكماً لتحديد ما إذا كان العقار مؤهلاً لاعتباره استثمار عقاري وتتبع توجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمارات العقارية" لتحديد ما إذا كان مالك العقار غير جوهري، وبالتالي اعتباره استثمار عقاري.

تصنيف الإستثمارات

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على استثمار ما إذا كان يجب تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى أو بالقيمة المستهلكة.

تقييم إستثمارات حقوق الملكية غير المدرجة

يعتمد تقييم إستثمارات حقوق الملكية غير المدرجة عادةً على أي مما يلي:

- تعاملات السوق المستقلة الحديثة؛
- القيمة العادلة الراهنة لأوراق مالية أخرى مشابهة بشكل جوهري؛
- التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بالنسب الراهنة المطبقة على مواد ذات أحكام وصفات مخاطر مشابهة؛ أو نماذج التقييم الأخرى.

مخصص الدعاوى القانونية

يتعين على الإدارة إصدار حكم هام بخصوص تقدير الدعاوى القانونية الناشئة عن المطالبات المقدمة بموجب عقود التأمين. تعتمد تلك التقديرات بالضرورة على افتراضات هامة تخص عدة عوامل تنطوي على درجات متفاوتة ومهمة من الحكم وعدم اليقين وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات الإدارة ما ينتج عن ذلك تغيرات مستقبلية في الالتزامات المقدره.

٤ عقارات ومعدات

تتضمن العقارات والمعدات أرض تقع في إمارة دبي في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة دفترية بقيمة ٤٤,١٧٣ ألف درهم إماراتي (٢٠٢٠: ٤٤,١٧٣ ألف درهم إماراتي). قرر مجلس إدارة الشركة إنشاء المكتب الرئيسي للشركة على تلك الأرض في المستقبل القريب.

٥ الإستثمارات العقارية

تمثل الإستثمارات العقارية إستثمارات الشركة في الأراضي والمباني ذات الملكية الحرة التي تقع في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة. تتعلق الإضافات في الإستثمارات العقارية بالتطورات الجارية في هذه العقارات.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

| القيمة الدفترية | | القيمة العادلة | |
|---|------------------|------------------|------------------|
| (غير مدققة) | (مدققة) | (غير مدققة) | (مدققة) |
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ٦ الأدوات المالية | | | |
| <i>الأدوات المالية</i> | | | |
| ٤٤,٨٦٦ | ١١٤,٣٢٨ | ٤٤,٨٦٦ | ١١٤,٣٢٨ |
| بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح رقم ١-٦) | | | |
| ٤١٣,٢٦٤ | ٣٢٤,٣١٦ | ٤١٣,٢٦٤ | ٣٢٤,٣١٦ |
| بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح رقم ٢-٦) | | | |
| ٣٤,٤٦٧ | ٣٦,٣٦٨ | ٣٦,٢٧١ | ٣٦,٥١٤ |
| إستثمارات محتفظ بها بالقيمة المستهلكة (إيضاح رقم ٣-٦) | | | |
| ٤٩٢,٥٩٧ | ٤٧٥,٠١٢ | ٤٩٤,٤٠١ | ٤٧٥,١٥٨ |

١-٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

| (غير مدققة) | (مدققة) |
|------------------|------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ٣,٨٠٥ | ٣,٧٣٣ |
| ٤١,٠٦١ | ١١٠,٥٩٥ |
| ٤٤,٨٦٦ | ١١٤,٣٢٨ |

(أ) الأسهم - المدرجة
(ب) المحددة عند الاعتراف المبني
ودائع مصرفية ذات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر - غير مدرجة

إن جميع الأسهم والودائع المصرفية محتفظ بها داخل الإمارات العربية المتحدة.

٢-٦ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

| (غير مدققة) | (مدققة) |
|------------------|------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ٣٢٩,٠١١ | ٢٨٧,٤٢٧ |
| ٧٧,٣٧٢ | ٣٠,٠٠٨ |
| ٦,٨٨١ | ٦,٨٨١ |
| ٤١٣,٢٦٤ | ٣٢٤,٣١٦ |

أسهم - مدرجة (داخل الإمارات العربية المتحدة)
أسهم - غير مدرجة (خارج الإمارات العربية المتحدة)
أسهم - غير مدرجة (داخل الإمارات العربية المتحدة)

تم إدراج خسائر القيمة العادلة البالغة ٤٢,٦١٣ ألف درهم إماراتي (٢٠٢٠: أرباح بما قيمته ٦١,٩٤٦ ألف درهم إماراتي) في قائمة الدخل الشامل المرحلية.

٣-٦ سندات الدين بالقيمة المستهلكة

| (غير مدققة) | (مدققة) |
|------------------|------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ٢٢,٨٦١ | ٢٤,٧٠٦ |
| ١١,٦٠٦ | ١١,٦٦٢ |
| ٣٤,٤٦٧ | ٣٦,٣٦٨ |

سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة)
سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة)

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٦ الأدوات المالية (تبع)

٣-٦ سندات الدين بالقيمة المستهلكة (تبع)

تحمل الاستثمارات فوائد بسعر فائدة فعلي قدره ٤,٤٧٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤,٩٦٪ سنوياً). مبين أدناه تفاصيل استحقاق أدوات الدين هذه.

| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير مدققة) | | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|---|
| أقل من ٥ سنوات ألف درهم إماراتي | أكثر من ٥ سنوات ألف درهم إماراتي | الإجمالي ألف درهم إماراتي | |
| ٤,٥٩٥ | ١٨,٢٦٦ | ٢٢,٨٦١ | سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة) |
| ٩,٧٨٧ | ١,٨١٩ | ١١,٦٠٦ | سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة) |
| ١٤,٣٨٢ | ٢٠,٠٨٥ | ٣٤,٤٦٧ | |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة) | | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|---|
| أقل من ٥ سنوات ألف درهم إماراتي | أكثر من ٥ سنوات ألف درهم إماراتي | الإجمالي ألف درهم إماراتي | |
| ٦,٤٣٣ | ١٨,٢٧٣ | ٢٤,٧٠٦ | سندات الدين (داخل الإمارات العربية المتحدة) |
| ٩,٨٢٢ | ١,٨٤٠ | ١١,٦٦٢ | سندات الدين (خارج الإمارات العربية المتحدة) |
| ١٦,٢٥٥ | ٢٠,١١٣ | ٣٦,٣٦٨ | |

٧ النقدية وما في حكمها

| (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ | (مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | |
|------------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------|
| ١٤٤,٣٩٥ | ٨١,٠٤٧ | ٩٦,٥٨٤ | أرصدة البنوك |
| ٥٢ | ٥٢ | ٩ | النقدية في الصندوق |
| ١٤٤,٤٤٧ | ٨١,٠٩٩ | ٩٦,٥٩٣ | |

يمثل الرصيد المنكور أعلاه النقدية وما في حكمها في الإمارات العربية المتحدة وأوروبا ودول مجلس التعاون الخليجي.

٨ قرض بنكي

| (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | (مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | |
|------------------------------|---------------------------|--------------|
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | |
| - | ١,٢١٢ | القرض الثاني |
| | | قرض بنكي |

في عام ٢٠١٥، عقدت الشركة اتفاقيات تسهيل ائتماني مع بنك دولي. وتم التأمين على تسهيلات القرض باستثمارات في سندات دين محتفظ بها بالقيمة المستهلكة قيمتها ١١,٦١٥ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢١,٧٧٨ ألف درهم إماراتي) (الإيضاح رقم ٣-٦) وتم استخدام تلك التسهيلات في العمليات الاستثمارية للشركة وهي تحمل فوائد بسعر ليبور على لدولار الأمريكي لمدة شهر واحد زائد ٠,٥٪ سنوياً. ترتبط مدة القروض مباشرةً بمدة استحقاق سندات الدين الممولة بالقرض، حيث تبلغ فترات الاستحقاق لسندات الدين من سنة واحدة (١) إلى (٣١) سنة، ويعود السبب في صافي انخفاض القيمة الدفترية خلال المدة لسداد قرض قيمته ١,٢١٢ ألف درهم إماراتي بواسطة النقدية وما في حكمها.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٩ رأس المال

| (غير مدققة) | (مدققة) |
|------------------|------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ |

١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم صادر ومدفوع بالكامل بقيمة ١ درهم إماراتي لكل سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم إماراتي لكل سهم)

١٠ الاحتياطات

الاحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية بدولة الإمارات العربية المتحدة وعقد تأسيس الشركة، قررت الشركة عدم زيادة الاحتياطي القانوني إلى ما يزيد عن ٥٠٪ من رأس مالها المدفوع. وفقاً لذلك، لم يتم تحويل أية مبالغ خلال مدة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١. لا يجوز إجراء أية توزيعات أرباح من الاحتياطي القانوني إلا في الظروف المنصوص عليها في القانون.

الاحتياطي العام

يتم تحويل المبالغ إلى الاحتياطي العام بناءً على توصية مجلس الإدارة. يجوز استخدام هذا الاحتياطي للأغراض التي يعتبرها مجلس الإدارة مناسبة. خلال الفترة، لم يتم توزيع أية مبالغ للإحتياطي القانوني من الأرباح المرحلة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٠,٠٠٠ ألف درهم إماراتي).

إحتياطي إعادة التأمين

وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم ٢٣، المادة ٣٤، تم تحويل مبلغ قيمته ٣,٩٥٦ ألف درهم إماراتي من الأرباح المرحلة إلى إحتياطي إعادة التأمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع ولن يتم التصرف فيه دون موافقة مسبقة من هيئة التأمين.

١١ توزيعات الأرباح

| (غير مدققة) | (مدققة) |
|------------------|------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| ٣٥,٠٠٠ | ٣٥,٠٠٠ |

توزيعات أرباح نقدية لسنة ٢٠٢٠ بمقدار ٠,٣٥ درهم إماراتي للسهم الواحد (معلنة ومدفوعة) (لسنة ٢٠١٩: توزيعات الأرباح بمقدار ٠,٣٥ درهم إماراتي للسهم الواحد (معلنة ومدفوعة))

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٢ الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد

يتم حساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم الربح للفترة وصافي أتعاب أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للمتوسط المرجح للأسهم المتبقية خلال الفترة كما يلي:

| (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم إماراتي | |
|--|--|--|--|--|
| ١٠,٨٥٣ | ١٥,٦٢٣ | ٣٣,٠٠٢ | ٤٢,٢٥٢ | الربح للفترة (ألف درهم إماراتي) |
| (٦٠٠) | - | (٦٠٠) | - | أتعاب أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة |
| ١٠,٢٥٣ | ١٥,٦٢٣ | ٣٢,٤٠٢ | ٤٢,٢٥٢ | الربح للفترة العائد على المساهمين (ألف درهم إماراتي) |
| ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح للأسهم المتبقية خلال المدة (ألف درهم إماراتي) |
| ٠,١٠٣ | ٠,١٥٦ | ٠,٣٢٤ | ٠,٤٢٣ | الأرباح للسهم الواحد (درهم إماراتي) |

ليس لدى الشركة أسهم مخففة محتملة، ووفقاً لذلك، فإن الأرباح المخففة للسهم الواحد تساوي الأرباح الأساسية للسهم الواحد.

١٣ المعلومات القطاعية

معلومات قطاعية رئيسية

لأغراض الإدارة، فإن الشركة مقسمة إلى وحدات أعمال حسب منتجاتها وخدماتها ولديها ثلاثة قطاعات تشغيلية مقرررة حسب التالي:

- قطاع التأمين العام والذي يتألف من التأمين على السيارات والتأمين البحري والتأمين ضد الحرائق والتأمين الهندسي والحوادث العامة.
- قطاع التأمين الطبي وعلى الحياة والصحي الجماعي والتأمين الطبي.
- قطاع الاستثمار والذي يتألف من الإستثمارات والإدارة النقدية لحساب الشركة.

يتم إجراء التعاملات بين القطاعات التشغيلية بأسعار السوق المقدررة على أساس منصف للطرفين. يتم عرض معلومات القطاع التشغيلي في الصفحة التالية.

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٣ المعلومات القطاعية (تبع)
قائمة المركز المالي من ناحية القطاع

| | الإجمالي | | الاستثمارات | | التأمين على الحياة والطبي | | التأمين العام | |
|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ | (غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢١ |
| | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي |
| | ١,٧١٣,٣١٨ | ١,٩٨٩,٦٤٠ | ٥٢٥,١٤١ | ٥٥٦,٦٠٤ | ٢٣٧,٧٦٤ | ١٣٢,٩٣٤ | ٩٥٠,٤١٣ | ١,٣٠٠,١٠٢ |
| | ١,١٩١,٣٥٠ | ١,٤١٧,٨٣١ | ١,٢١٢ | - | ٢٣٤,٥٧٦ | ١٣٣,٤١٩ | ٩٥٥,٥٦٢ | ١,٢٨٤,٤١٢ |
| | | | | | | | | أصول القطاع |
| | | | | | | | | التزامات القطاع |

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٤ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والمديرين وموظفي الإدارة الرئيسيين في الشركة والكيانات الخاضعة للسيطرة المشتركة أو التي تتأثر بشكل كبير بهذه الأطراف. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن الأرصدة الجوهرية المستحقة فيما يتعلق بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في القوائم المالية المرحلية المختصرة هي كما يلي:

| (مدققة) | (غير مدققة) | |
|------------------|------------------|--------------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | |
| ٢١,٤٥٨ | ٣٠,٩١٧ | الشركات التابعة للمساهمين الرئيسيين: |
| ٢١,٣٨٥ | ١٦,٠٨١ | مبالغ مستحقة من حملة الوثائق |
| | | مطالبات مستحقة |

الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في القوائم المالية هي كما يلي:

| (مدققة) | (غير مدققة) | |
|------------------|------------------|---|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | |
| ١٦,٩٥٩ | ٨,٣٣١ | الشركات التابعة من للمساهمين الرئيسيين: |
| ٣٠ | ٣٠ | أقساط التأمين |
| (١٢,٠٤٨) | (٩,٣١٧) | إيجارات مستلمة |
| (٢,٥٢٦) | (٢,٨٠٣) | مطالبات مدفوعة |
| (٤٦٦) | (٣٩٣) | مصروفات عمولات |
| | | إيجارات مدفوعة |

تعويضات موظفي الإدارة العليا هي كما يلي:

| (مدققة) | (غير مدققة) | |
|------------------|------------------|------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | |
| ٢,١٠٨ | ٢,٢٨٥ | مكافآت الموظفين قصيرة الأجل |
| ٩٣ | ٩٣ | مكافآت نهاية الخدمة للموظفين |
| ٢,٢٠١ | ٢,٣٧٨ | |

١٥ الارتباطات والالتزامات المحتملة

في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، كان للشركة التزامات محتملة تتعلق بالضمانات البنكية والضمانات الأخرى والأمور الأخرى التي تنشأ في سياق الأعمال الطبيعية للشركة، والتي لا يتوقع أن ينشأ عنها أية إلتزامات جوهرية، حيث كان قيمتها ١٠,١٠٥ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠,٦٥٠ ألف درهم إماراتي).

الالتزامات رأسمالية

إن الإلتزامات الرأسمالية للإستثمارات العقارية للشركة مستحقة كما يلي:

| (مدققة) | (غير مدققة) | |
|------------------|------------------|------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣٠ يونيو ٢٠٢١ | |
| ألف درهم إماراتي | ألف درهم إماراتي | |
| ٥١٨ | ٢٥٣ | أقل من سنة |

شركة دبي للتأمين (ش.م.ع.)
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٦ موسمية النتائج

تعتمد إيرادات استثمارات الشركة على ظروف السوق وأنشطتها الاستثمارية وإعلان الأرباح من قبل الشركات المستثمر فيها، وهي ذات طابع موسمي. علاوة على ذلك، تواصل الشركة مراقبة أثر كوفيد-١٩ على أدائها المالي. حتى تاريخه، لم يكن هناك تأثير جوهري على مخاطر الائتمان أو حالات التخلف عن السداد. وبالتالي، فإن نتائج الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ غير قابلة للمقارنة مع تلك المتعلقة بالفترة المقارنة، وليست مؤشرا على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.